

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa

2 St-162/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza PLAVA OAZA PEROJ d.o.o. u stečaju, OIB: 41119378627, Rijeka, Zagrebačka 18

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 1. rujna 2020. godine do 17. prosinca 2020. godine

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Po održavanju izvještajnog ročišta nad stečajnim dužnikom započeto je s radnjama unovčenja imovine stečajnog dužnika pa je tako rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 2 St-162/2020-28 od 1. rujna 2020. godine određena prodaja nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e.

Dana 22. listopada 2020. godine održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika po čijem je održavanju zaključkom Trgovačkog suda u Pazinu utvrđena vrijednost u iznosu od 944.000,00 kuna.

Stečajni dužnik nije stranka sudskih postupaka.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Stečajni dužnik nema mogućnosti za nastavak poslovanja.

Činjenica da imovina koja čini stečajnu masu još nije unovčena sprječava zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
- 2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
- 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
- 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
- 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
- 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
- 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*

8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*

9. *ostali podaci.*

- 1) Stečajnu masu čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula i to:
 - k.č.br. 923/6, oznake zemljišta „oranica, površine 606 m² upisana u zk.ul.br. 3830, k.o. Peroj, te
 - k.č.br. 923/8, oznake zemljišta „oranica”, površine 718 m² upisana u zk.ul.br. 9710, k.o. Peroj.
- 2) U izvještajnom razdoblju određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika, utvrđena vrijednost te zakazana prva elektronička javna dražba. Prikupljanje ponuda će se vršiti u razdoblju od 13. siječnja do 26. siječnja 2021. godine.
- 3) U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.
- 4) Stečajni dužnik nema evidentiranih izlučnih prava na svojoj imovini.
- 5) U izvještajnom razdoblju izvršeno je namirenje vjerovnika stečajne mase u iznosu od 3.228,58 kuna od čega se iznos od 2.800,00 kuna odnosi na predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, a iznos od 428,58 kuna na troškove vođenja i održavanja transakcijskog računa.
- 6) Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.
- 7) U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika
- 8) U izvještajnom razdoblju stečajni dužnik je ostvario prihod u iznosu od 1,88 kuna s osnove kamate po pozitivnom stanju na računu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 18. prosinca 2020. godine do 1. ožujka 2021. godine

U narednom razdoblju stečajni upravitelj pratiti će tijek elektroničke javne dražbe.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obilaziti će nekretnine stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj vršiti će podmirenje obveza stečajne mase po njihovom dospjeću.

Mjesto i datum

Rijeka, 17. prosinca 2020. godine

Stečajni upravitelj

Slaven Gavrić